



УКРАЇНА

## БЕРШАДСЬКА РАЙОННА РАДА ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_ 2016 року

8 сесія 7 скликання

**Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки**

Відповідно до п.21) ч.1 ст.43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.10 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 13, 21, 23 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи клопотання відділу Держгеокадастру у Бершадському районі та погодження постійної комісії районної ради з питань агропромислового комплексу, реформування земельних відносин, охорони навколишнього середовища та благоустрою населених пунктів, районна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (копія додається), що розташована за межами населеного пункту на території Флоринської сільської ради Бершадського району:

№ п/п	Категорія земель	Цільове призначення земельної ділянки	Назва територіальної громади в межах якої знаходиться земельна ділянка	В межах / за межами села	Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup>	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	Кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)
1	Землі рекреаційного призначення	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <b>ФОП Гончарук О.А.</b>	Флоринська	За межами села	1000	199311	0520485 600:01:0 01:0001

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, реформування земельних відносин, охорони навколишнього середовища та благоустрою населених пунктів (Кавун О.Ф.).

**Голова районної ради**

Кавун О.Ф.  
Грабчак М.П.  
Ткачук В.В.  
Олійник В.Л.

**М.Бурлака**

**Таблиця**  
 із інформацією про нормативну грошову оцінку земельної ділянки

Місцезорозташування земельної ділянки	Флоринська сільська рада Бернадського району Вінницької області
Категорія земель за основним цільовим призначенням	Землі рекреаційного призначення
Цільове призначення земельної ділянки	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення
Кадастровий номер (за наявності)	-
Площа земельної ділянки (Пд), кв.м	1 000
в т.ч. за угіддями, кв.м	1 000
під будівлями, кв.м	29
під зеленими насадженнями, кв.м	971
Значення рейтингового доходу (Рд)	0,0627
Строк капіталізації (Ск)	33
Коефіцієнт Кр1	43,9630
Коефіцієнт Кр2	1,3000
Коефіцієнт Кр3	1,0000
Сукупний коефіцієнт Кр	57,1519
Коефіцієнт Кд	1,0700
Сукупний коефіцієнт Км	61,1525
Коефіцієнт Кв1	1,0000
Сукупний коефіцієнт Кв	1,0000
Коефіцієнт Кмп1	0,8000
Коефіцієнт Кмп2	1,1000
Сукупний коефіцієнт Кмп	0,8800
Коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки земель Кі	1,790
Нормативна грошова оцінка кв.метра земельної ділянки, грн.	199,31
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	199 311